



Официальный ВЕСТНИК

№ 27 (74)
03 августа 2018

сельского поселения Сорум

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СОРУМ
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 03 августа 2018 года

№ 31

О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов сельского поселения Сорум от 29 марта 2017 года №12

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов сельского поселения Сорум **р е ш и л**:

1. Внести в приложение «Порядок организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Сорум» к решению Совета депутатов сельского поселения Сорум от 29 марта 2017 года № 12 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Сорум» следующие изменения:

1) в пункте 4.2 раздела 4:

а) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) проект устава поселения, проект муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в устав поселения, кроме случаев, когда в устав поселения вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава (Основного закона) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры или законов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в целях приведения данного устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами;»;

б) подпункт 3 признать утратившим силу;

2) пункты 11.2-11.5 раздела 11 признать утратившими силу.

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Сорум» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сорум в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения

М.М.Маковой

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СОРУМ
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 03 августа 2018 года

№ 32

Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Сорум

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 9 устава сельского поселения Сорум, в целях обеспечения участия населения сельского поселения Сорум в осуществлении местного самоуправления Совет депутатов сельского поселения Сорум **р е ш и л**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Сорум.

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Сорум» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сорум в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения

М.М.Маковой

УТВЕРЖДЕН

решением Совета депутатов
сельского поселения Сорум
от 03 августа 2018 года № 32

ПОРЯДОК
организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Сорум

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Предмет регулирования настоящего Порядка и цель проведения общественных обсуждений

1.1. Настоящий Порядок организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в сельском поселении Сорум (далее – Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом сельского поселения Сорум и определяет порядок организации и проведения общественных обсуждений в сельском поселении Сорум как одной из форм участия населения поселения в осуществлении местного самоуправления по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.2. Общественные обсуждения по вопросам градостроительной деятельности проводятся с целью соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

1.3. Общественные обсуждения проводятся в связи с подготовкой проектов документов, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка.

1.4. Общественные обсуждения по проектам, указанным в пункте 1.1 настоящего Порядка, не проводятся в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

1.5. Общественные обсуждения по проекту правил землепользования и застройки, а также проекту внесения изменений в такие правила назначаются

постановлением главы сельского поселения Сорум.
1.6. Результаты общественных обсуждений учитываются при принятии градостроительных решений по проектам, указанным в пункте 1.1 настоящего Порядка.

2. Организатор общественных обсуждений

2.1. Организатором общественных обсуждений по проектам, указанным в пункте 1.1 настоящего Порядка, является администрация сельского поселения Сорум.

2.2. Председателем общественных обсуждений является глава сельского поселения Сорум, а в его отсутствие (отпуск, болезнь, командировка и др.) лицо, временно исполняющее его обязанности на основании устава сельского поселения Сорум.

2.3. При организации общественных обсуждений председатель общественных обсуждений:

- 1) определяет секретаря общественных обсуждений;
- 2) составляет план работы по подготовке и проведению общественных обсуждений;
- 3) принимает предложения и замечания от участников общественных обсуждений, касающиеся проекта;
- 4) определяет перечень представителей органов местного самоуправления, разработчиков градостроительной документации, экспертов и иных лиц, приглашаемых для консультирования на экспозиции проекта.

3. Срок проведения общественных обсуждений

3.1. Установить следующие сроки проведения общественных обсуждений:

- 1) по проекту генерального плана и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план, с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений – не менее одного месяца и не более трех месяцев;
- 2) по проектам правил землепользования и застройки, или проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки – не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений не может быть более чем один месяц;
- 3) по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до

дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений – не более одного месяца;

- 4) по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений – не более одного месяца;
 - 5) по проектам планировки территории, проектам межевания территории и проектам, предусматривающим внесение изменений в них, со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений – не менее одного месяца и не более трех месяцев;
 - 6) по проектам правил благоустройства территорий, и проектам, предусматривающим внесение изменений в них, со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений - не менее одного месяца и не более трех месяцев.
- 3.2. Днем (моментом) оповещения жителей муниципального образования о проведении общественных обсуждений является день опубликования оповещения о начале общественных обсуждений.

II. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

4. Оповещение о начале общественных обсуждений, размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

4.1. Общественные обсуждения назначаются организатором общественных обсуждений путём оповещения населения, за исключением случаев, указанных в пункте 1.5 настоящего Порядка.

4.2. В случае проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки, а также проекту внесения изменений в такие правила, оповещение о начале общественных обсуждений подлежит опубликованию в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Сорум» в течение 2 рабочих дней со дня принятия постановления, указанного в пункте 1.5 настоящего Порядка.

4.3. Оповещение о начале общественных обсуждений:

- 1) подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сорум в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://admsorum.ru> (далее – официальный сайт) в разделе «Общественные обсуждения»;
- 2) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, подлежит опубликованию в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Сорум»;
- 3) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания администрации сельского

поселения Сорум, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в части 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации.

4.4. Форма оповещения о начале общественных обсуждений приведена в приложении 1 к настоящему Порядку.

4.5. Требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений, указаны в приложении 2 к настоящему Порядку.

4.6. Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту.

4.7. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, а также информационные, аналитические материалы, относящиеся к теме общественных обсуждений, размещаются на официальном сайте в разделе «Общественные обсуждения», а также в разделе «Муниципальное хозяйство» подраздел «Градостроительная деятельность».

4.8. Официальный сайт обеспечивает возможность:

- 1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте внесенных ими предложений и замечаний;
 - 2) предоставления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.
- 4.9. Лица, имеющие право на участие в общественных обсуждениях и прошедшие в соответствии с частями 12, 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, вправе в срок, указанный в оповещении, предоставить организатору общественных обсуждений замечания и предложения по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях:
- 1) посредством официального сайта;
 - 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;
 - 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (в т.ч. в ходе консультирования, в соответствии с пунктом 5.4 настоящего Порядка).

5. Порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего

рассмотрению на общественных обсуждениях

5.1. В целях доведения до населения информации о содержании предмета общественных обсуждений в течение всего периода размещения в соответствии с пунктом 4.7 настоящего Порядка проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.

5.2. Экспозиция должна быть организована не позднее чем через 10 дней со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений.

5.3. Место проведения экспозиции проекта определяется организатором общественных обсуждений.

5.4. В ходе работы экспозиции организуется консультирование посетителей экспозиции и распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений в следующем порядке:

- в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений, до посетителей экспозиции доводится информация в форме доклада о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях;

- по окончании доклада лица, указанные в подпункте 4 пункта 2.3 настоящего Порядка, отвечают на вопросы по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях.

5.5. В ходе работы экспозиции ведется книга (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. Форма книги (журнала) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, приведена в приложении 3 к настоящему Порядку.

6. Результаты общественных обсуждений

6.1. Результатами общественных обсуждений являются документы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений и оформленные организатором общественных обсуждений:

- 1) протокол общественных обсуждений;
- 2) заключение о результатах общественных обсуждений.

6.2. Протокол общественных обсуждений оформляется в течение 3 рабочих дней со дня окончания приема предложений и замечаний по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях.

6.3. Протокол общественных обсуждений оформляется по форме, согласно приложению 4 к настоящему Порядку, и подписывается председателем и секретарем общественных обсуждений.

6.4. Протокол общественных обсуждений в срок не позднее 5 дней со дня его подписания подлежит размещению на официальном сайте.

6.5. На основании протокола общественных

обсуждений организатор общественных обсуждений осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений.

6.6. Заключение о результатах общественных обсуждений оформляется в течение 3 рабочих дней с момента подписания протокола общественных обсуждений по форме, согласно приложению 5 к настоящему Порядку, и подписывается председателем и секретарем общественных обсуждений.

6.7. Заключение о результатах общественных обсуждений в срок не позднее 7 дней со дня его подписания подлежит официальному опубликованию в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Сорум» и размещению на официальном сайте.

6.8. В случаях, предусмотренных законодательством, организатор общественных обсуждений направляет результаты общественных обсуждений в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельского поселения Сорум для подготовки рекомендаций по проекту, рассмотренному на общественных обсуждениях.

6.9. Организатор общественных обсуждений обеспечивает хранение итоговых документов общественных обсуждений и документов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений.

Приложение 1
к Порядку организации и проведения
общественных обсуждений
по вопросам
градостроительной деятельности
в сельском поселении
Сорум

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

«___» _____ 20___ поселок Сорум

Администрация сельского поселения Сорум оповещает о начале общественных обсуждений по проекту

(наименование проекта и перечень информационных материалов к проекту)

Проект, информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сорум в сети Интернет в разделе «Общественные обсуждения» по адресу: <http://admsorum.ru>.

Общественные обсуждения проводятся

(информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений)

Экспозиция проекта будет проходить

(информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, сроках проведения экспозиции, о днях и

часах, в которые возможно посещение экспозиции)

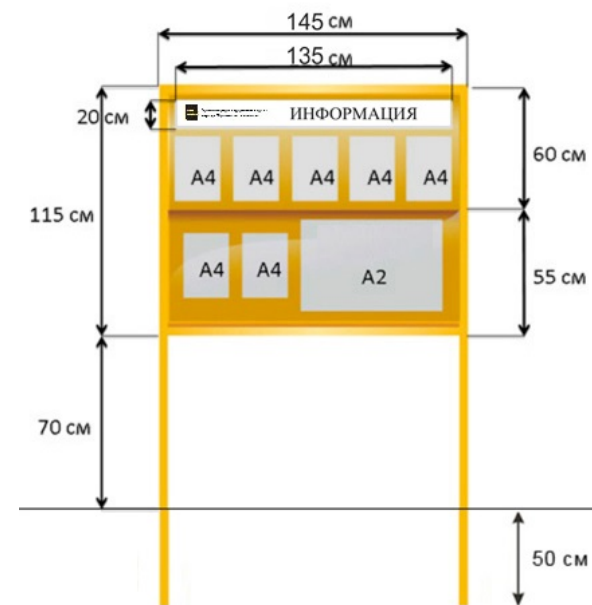
Предложения и замечания по проекту принимаются

(информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний по проекту)

в оповещение может быть включена иная, имеющая отношение к проекту, информация

Приложение 2
к Порядку организации и проведения
общественных обсуждений по вопросам
градостроительной деятельности
в сельском поселении Сорум

Требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений



Приложение 3
к Порядку организации и проведения
общественных обсуждений по вопросам
градостроительной деятельности
в сельском поселении Сорум

Форма книги (журнала) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

№ п/п	ФИО, дата рождения – для физических лиц; Наименование, ОГРН – для юридических лиц	Место жительства – для физических лиц; Адрес местонахождения – для юридических лиц	Правоустанавливающие документы (заполняется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, помещений на территории, применительно к которой рассматривается проект на общественных обсуждениях)	Предложения и замечания	Дата	Подпись

Приложение 4
к Порядку организации и проведения
общественных обсуждений по вопросам градостроительной
деятельности
в сельском поселении Сорум

**ПРОТОКОЛ
общественных обсуждений** № _____

«___» _____ 20___ поселок Сорум

Организатор общественных обсуждений
: _____

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано
в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Сорум» от
«___» _____, 20___.

Общественные обсуждения по проекту

_____ (наименование проекта)
проведены

(информация о сроке, в течение которого принимались предложения
и замечания участников общественных обсуждений, о территории, в
пределах которой проводятся общественные обсуждения)

Количество участников общественных обсуждений _____ .
(указать количество участников).

От участников общественных обсуждений поступили следующие
предложения и замечания:

(все предложения и замечания участников общественных
обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан,
являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно
проживающих на территории, в пределах которой проводятся
общественные обсуждения, и предложения и замечания иных
участников общественных обсуждений)

Председатель И.О. Фамилия (подпись)
Секретарь И.О. Фамилия (подпись)

к протоколу прилагается перечень принявших участие в

рассмотрении проекта участников общественных обсуждений,
включающий в себя сведения об участниках общественных
обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения,
адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц;
наименование, основной государственный регистрационный номер,
место нахождения и адрес - для юридических лиц).

_____ Приложение 5
к Порядку организации и проведения
общественных обсуждений по вопросам градостроительной
деятельности
в сельском поселении Сорум

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ
ОБСУЖДЕНИЙ** № _____

«___» _____ 20___ поселок Сорум

Администрация сельского поселения Сорум на основании протокола
общественных обсуждений от «___» _____ 20___, № _____,
сообщает:

С «___» _____ 20___ по «___» _____ 20___ состоялись
общественные обсуждения по проекту

_____ (наименование проекта)
в которых приняло участие _____ человек, из них _____ представители
юридических лиц
(указать количество)

На проект поступило _____ предложений и замечаний
участников:
(указать количество)

(содержание внесенных предложений и замечаний участников
общественных обсуждений с разделением на предложения и
замечания граждан, являющихся участниками общественных
обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах
которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и
замечания иных участников общественных обсуждений. В случае
внесения несколькими участниками общественных обсуждений
одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение
таких предложений и замечаний)

(аргументированные рекомендации организатора общественных
обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета
внесенных участниками общественных обсуждений предложений и
замечаний
и выводы по результатам общественных обсуждений)

Председатель И.О. Фамилия (подпись)

Секретарь И.О. Фамилия (подпись)



**Официальный
ВЕСТНИК**
сельского
поселения
Сорум

Учредитель:
администрация
сельского
поселения
Сорум

Гл. редактор:
М.М.Маковой

Заказ N 27 (74)
Объем 1 п.л.

Адрес редакции:
628169
п.Сорум,
ул.Центральная 34

Тел./факс:
8(34670) 36-7-65

E-mail:
admsorum@mail.ru

Адрес издателя:
628162
г. Белоярский,
ул.Центральная, 22

Официальный вестник
отпечатан
в типографии
г.Белоярский
ул. Центральная 30
Тел.: 2-69-31

Тираж 7 экз.

Цена: бесплатно
Места распространения: Центральная районная библиотека, администрация сельского поселения.

Дата подписания
номера в печать
03.08.2018

